

XVIII Sesja Rady Gminy Igołomia-Wawrzeńczyce

W dniu 24 listopada 2016r. w budynku Centrum Kultury i Promocji w Igołomi-Wawrzeńczycach odbyła się XVIII sesja Rady Gminy Igołomia-Wawrzeńczyce.

W pierwszym punkcie porządku obrad Rada rozszerzyła obszar zdegradowany i obszar do rewitalizacji obejmujący swoim zakresem całe sołectwa: Dobranowice, Stręgoborzyce, Pobiednik Mały. Jak już wcześniej informowaliśmy obszary jakie zostaną poddane rewitalizacji to obszar obejmujący teren przyległy i budynek szkoły w Dobranowicach, teren oraz budynek starej szkoły w Stręgoborzycach oraz teren obecnie zajmowany przez Warsztaty Terapii Zajęciowej w Pobiedniku Małym.

W kolejnym punkcie porządku obrad Rada Gminy podjęła decyzję w sprawie zmiany przeznaczenia działek gminnych na cele związane z realizacją zadań inwestycyjnych Gminy. Zmiany polegają między innymi na:

- poszerzeniu obszaru usług dla działki przy budynku Urzędu Gminy,
- zmianie przeznaczenia działek pod usługi dotyczy to działek zakupionych od Parafii w Wawrzeńczycach z przeznaczeniem pod budowę budynku administracyjno-usługowego,
- zmianie przeznaczenia działek pod tereny sportu i rekreacji. Zmiana dotyczy działek w Igołomi koło boiska KS Wiarusy w związku z planowaną rozbudową bazy sportowej i promesą Agencji Nieruchomości Rolnych w Warszawie na przekazanie 1,5ha. działki na rzecz gminy Ostatnia zmiana dotyczy działki przy Gminnym Centrum Edukacji w Igołomi gdzie planowana jest budowa miasteczka rowerowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Gmina otrzymała promesę od firmy POLAN oraz Agencji Nieruchomości Rolnych w Warszawie na nieodpłatne przekazanie 1,0 ha gruntu pod realizację w/w inwestycji.

Ustawa o samorządzie gminnym oraz ustawy poprzedzające nadały Gminom osobowość prawną, ponadto powierzono Gminom majątek niezbędny do wykonywania zadań własnych określonych w ustawach. Zastrzeżono także, że gminy mają tym majątkiem racjonalnie gospodarować tzn. optymalnie go wykorzystywać poprzez nabywanie, sprzedaż, czy oddawanie w posiadanie zależne. W przypadku gdy dane nieruchomości są zbędne do realizacji zadań własnych Gmina winna je w perspektywie zbyć. Przedłożone projekty uchwał dotyczą właśnie takiego racjonalnego gospodarowania przez gminę a zmierzają do pozyskania dodatkowych terenów na rzecz Gminy.

Następnie Rada Gminy przystąpiła do omówienia kwestii dotyczących podatków

na rok 2017.

W przypadku podatku rolnego jego wysokość zależy od cena żyta będącej podstawą do określenia stawki podatku za 1 ha. Stawka ta wyliczana jest jako 2,5 krotność średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających rok podatkowy i co przy opublikowanej cenie żyta 52,44 zł za 100 kg powoduje, **że podatek z 1 ha przeliczeniowego będzie w roku 2017 wynosił 131,10 zł czyli będzie o 3,28 zł niższy niż w roku 2016. Stawka podatku rolnego jest aż o 38,90 zł niższa w roku 2017 niż stawka obowiązująca w roku 2013 i 2014.**

Rada Gminy uchwaliła w podatku od nieruchomości w zakresie budynków mieszkalnych stawkę w wysokości 0,45 zł od 1m² powierzchni użytkowej. Podatek ten wzrasta o 0,10 zł w skali roku od 1m² powierzchni. Pozostałe stawki w podatku od nieruchomości pozostają niezmiennie od 2013 roku. Stawki w podatku od środków transportowych wzrosły w granicach od 95zł.- do 100,- złotych **przy czym nie wzrosły stawki podatku od przyczep i naczep oraz od autobusów.**